

## Prodej bytu 4+1 v 1. patře panelového domu s výtahem, Zábělská ul. Plzeň Doubravka.

Zábělská, Plzeň 4, Plzeň



**5 980 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Vladimíra Vovsová**

**Tel.:** +420731618422

**GSM:** +420603209525

**E-mail:**

[vladimira.vovsova@re-max.cz](mailto:vladimira.vovsova@re-max.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	4+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	88 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	1 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	sídliště	<b>Doprava:</b>	MHD
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji bytovou jednotku dispozičně řešenou 4+1 88 m<sup>2</sup> ve 2. NP panelového domu s výtahem a komorou v mezipatře 1,5 m<sup>2</sup>. Bytová jednotka je v původním stavu. Z prostorné předsíně jsou samostatné vstupy do dvou pokojů kuchyně a velkého pokoje a na samostatnou toaletu. Z pokoje (obývacího 20 m<sup>2</sup>) je vstup do dalšího pokoje. Koupelna se sprchovým koutem a místem na pračku. V pokojích původní PVC v předsíni dlažba. Vchodové dveře bezpečnostní. V blízkosti školka, škola, lesnatý park a veškerá občanská vybavenost, prodejny PENNY, MAT a mnoho dalších. Velmi dobrá dopravní dostupnost. Parkování na ulici. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.