

**Pronájem bytu 1+1, 36 m<sup>2</sup>, ul. Sokolská, Přerov II-Předmostí**

Hranická, 75124, Přerov II-Předmostí, Přerov



**10 900 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Jan Vlasatý****Tel.:** 800 811 811**GSM:** +420 800 811 811**E-mail:**[reality@prosperityfs.cz](mailto:reality@prosperityfs.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	12
<b>Počet podlaží v domě:</b>	12	<b>Celková podlahová plocha:</b>	36 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu bytovou jednotku o dispozici 1+1 nacházející se na ulici Sokolská v Přerově. Byt o celkové výměře 36 m<sup>2</sup> prošel kompletní rekonstrukcí, která zajišťuje moderní a komfortní bydlení.

Dispozice bytu tvoří samostatný obytný pokoj a oddělená kuchyň, což zajišťuje dostatek soukromí i praktičnosti při každodenním užívání. Dále je k dispozici koupelna se sprchovým koutem a toaletou, dále se nachází prostorná vstupní chodba s dostatkem místa pro úložné řešení.

Byt působí velmi světlým a příjemným dojmem a je vhodný jak pro jednotlivce, tak pro pár hledající klidné a moderní bydlení.

Měsíční nájemné činí 10 900 Kč, zálohy na energie jsou stanoveny ve výši 3 500 Kč. Vratná kauce činí 2× měsíční

nájemné a provize RK ve výši jednoho nájmu.

Byt je k dispozici ihned. Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.