

Pronájem skladovacích prostor a bytových jednotek

28911, Milčice



Neuvedeno

za měsíc

Cena dohodou dle rozsahu nájmu (+provize 1 nájem)



Vyřizuje

Petr Hornát

Tel.: +420 733118220

GSM: +420 733118220

E-mail: hornat@qara.cz

Plocha kanceláří:	1300 m ²	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	okraj obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Jiné	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem průmyslového areálu s bytovým zázemím Milčice okr. Nymburk 40min od centra Prahy.

Nabízíme k pronájmu fungl nový moderní průmyslový areál, který bude postaven v obci Milčice, s výbornou dostupností na dálnici a rychlým napojením na Prahu. Areál bude tvořen dvěma výrobními/skladovými halami o celkové ploše přes 1 300 m and sup2; (cca 690 m and sup2; + 660 m and sup2;) a dále bytovým domem s několika bytovými jednotkami vhodnými pro ubytování zaměstnanců či managementu.

Součástí projektu budou byty různých dispozic, které poskytnou plnohodnotné zázemí pokoje, koupelny, sociální zařízení i společné prostory.

Hlavní výhody areálu:

variabilní využití (výroba, skladování, logistika, sídlo firmy)
možnost úprav a dokončení dle požadavků nájemce
kombinace komerčních prostor a bydlení v jednom místě
výborná dopravní dostupnost dálnice v blízkosti, Praha na dosah
dostatek prostoru pro parkování a manipulaci

Flexibilita pronájmu:

možnost pronájmu celého areálu včetně bytů
nebo pronájem jednotlivých částí samostatně

Doba výstavby areálu:

zhruba 1 rok

Cena nájmu:

dohodou (dle rozsahu pronájmu a požadavků na úpravy)