

## Prodej pozemku se stavebním povolením na stavbu RD

Mořina



**4 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Jan Fleischner****Tel.:** +420603171112**GSM:** +420603146315**E-mail:**[jan.fleischner@re-max.cz](mailto:jan.fleischner@re-max.cz)**Celková plocha:** 950 m<sup>2</sup>**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace;  
elektřina**Doprava:** silnice**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pěkný pozemek s platným stavebním povolením na stavbu RD v obci Mořina kousek od jihozápadního okraje Prahy, pár set metrů od hradu Karlštejn.

Pozemek se nachází v rozvíjející se části Mořiny, kde obec do budoucna plánuje výstavbu komunikace a v tuto chvíli jsou zde již provedeny přípojky vody, kanalizace i elektřiny.

Stále platné je stavební povolení na stavbu rodinného domu - plánovaný objekt má být dřevostavbou s jedním podlažím a obytným podkrovím, podlahovou plochou 119 m<sup>2</sup> a půdorysem zastavěné plochy 8,5 x 14 m.

Mořina je vzdálena přibližně 30 minut od Prahy, do budoucna se zde plánuje vybudování nové silnice spojující oblast s Pražským okruhem. V místě najdeme základní školu, obchod či autobus jedoucí na metro Zličín. Veškré služby v nedalekých Řevnicích či Dobřichovicích. Kousek od domu lom Velká Amerika, golf Albatross...

Pro více informací ohledně SP kontaktujte makléře. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.