

## Pronájem skladu / výrobního prostoru 58 m<sup>2</sup> H005

U Elektry, 19800, Praha 9, Praha

**10 440 Kč**

za měsíc

Cena je bez DPH a bez poplatků (116,- Kč/m<sup>2</sup>), včetně provize, včetně právního servisu



Vyřizuje

**Josef Pinkava****Tel.:** 226 222 222**GSM:** +420 737 203 976**E-mail:**[pronajem@central-group.cz](mailto:pronajem@central-group.cz)**Celková plocha:** 58 m<sup>2</sup>**Druh objektu:** smíšená**Účel budovy:** Sklad**Počet podlaží:** 1**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nebytový prostor vhodný na dílnu nebo sklad o velikosti 58 m<sup>2</sup> v areálu Tesla Hloubětín II. Objekt se nachází v přízemí s dostupností vjezdu dodávkových aut.

Areál Tesla Hloubětín II. je kombinací kancelářských a skladových prostor v širším centru Prahy s výbornou dopravní dostupností.

Nájem jsme schopni garantovat do 31.12.2028.

Díky pronájmu přímo od majitele získává nájemce ty nejvýhodnější podmínky, neplatí žádnou provizi a uzavření nájemní smlouvy může být velmi rychlé.

Hlavní výhody areálu

- Výborná dostupnost MHD
- Přímé napojení na Pražský okruh a dálnice
- Vrátnice
- 24 hodinová ostraha
- Flexibilní uspořádání prostor

Možnost pronájmu parkovacího stání 1600 Kč/měsíc

Uvedená cena je bez poplatků spojených s pronájmem.