

## Pronájem byty 1+1, 45 m<sup>2</sup> - Pardubice - Zelené Předměstí

Sladkovského, 53002, Pardubice I, Pardubice



### 13 000 Kč

za měsíc

+ 2.630,- Záloha na energie, + provize RK, včetně právního servisu



Vyřizuje

**Ing. Michal Burian**

**Tel.:** 608 830 876

**GSM:** +420 777 271 799

**E-mail:**

[burian@realityzavadi.cz](mailto:burian@realityzavadi.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	45 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	MHD	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem prostorného bytu 1+1, o velikosti 45 m<sup>2</sup>, který je v osobním vlastnictví a je situován ve 4.NP cihlového bytového domu v ulici Sladkovského, přímo v centru. V domě není výtah, takže ideální pro každodenní jogging do schodů a formování postavy do plavek. Byt je zařízen kuchyňskou linkou, sporákem a el.troubou. Koupelna s vanou a samostatné WC. Do obývacího prostoru se bezproblémově rozmístí jak sedačka, tak i velká postel, (to není součástí vybavení). Za kuchyní je ještě prostor pro šatnu či pracovnu. V chodbě je velká skříň. K dispozici je sklep.

Byt je k nastěhování od 1.června. Platí se kauce a provize RK ve výši jednoho nájmu.

Zálohy na energie a služby 2630,-Kč. Majitel preferuje pouze max. pár, bez dětí.

V blízkosti Tyršovy sady, Dům je jen pár metrů od Tř.Míru a veškerá občanská vybavenost v místě.

Pro více informací volejte přímo makléři