

Pronájem rodinného domu 102 m², pozemek 250 m²

Na Horce, 27307, Vinařice



33 000 Kč

za měsíc

poplatky 4500, provize RK
30000 Kč



Vyřizuje

Jan Belšan

Tel.: +420 773 467 773

GSM: +420 773 467 773

E-mail:

info@belsanreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	65 m ²
Užitná plocha:	102 m ²	Plocha parcely:	250 m ²
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Na Horce, Vinařice u Kladna Hledáte dlouhodobý pronájem domu se zahrádkou? Nabízíme k pronájmu rodinný dům o dispozici 4+kk a podlahové ploše 102 m² na pozemku o velikosti 250 m² v obci Vinařice u Kladna.

Nemovitost z roku 2010 se dispozičně skládá:

v přízemí z obývacího pokoje se vstupem na zahradu, kuchyňského a jídelního koutu, koupelny s WC, komory a vstupní chodby,

v podkroví se nachází 3 pokoje, další koupelna s WC a chodba se schodištěm.

Součástí nemovitosti je i úložný půdní prostor.

Vytápění domu a ohřev vody kondenzačním plynovým kotlem. V přízemí a obou koupelnách se vytápí podlahovým topením, v dalších částech domu radiátory, teplota ovládána termostatem. Jako krytina na podlahách slouží laminát a dlažba, okna plastová směřující na východní a západní stranu.

Zahrada s terasou, bazénem a zahradním domkem poskytuje zátiší pro odpočinek po práci, relaxaci, grilování atd. Nemovitost zabezpečena kamerovým systémem.

Bezproblémové parkování, vynikající sousedé, velmi klidná a vyhledávaná lokalita, dobrá občanská vybavenost (ZŠ, MŠ, lékař, potraviny, restaurace) a skvělé dopravní spojení.

Měsíční poplatky za energie 4500 Kč (budou přepsány na nájemníka). Voda 500 Kč v nájmu.

Vratná kauce 40.000 Kč.

Ihned k nastěhování.

Doporučujeme osobní prohlídku!