

Prodej zahrady, Znojmo, Oblekovice

67181, Oblekovice, Znojmo

**1 800 Kč**za m²

včetně provize a právních služeb



Vyřizuje

Ondrej Dudáš**Tel.:** 774 787 710**GSM:** +420 724 283 544**E-mail:**dudas@arealityvysocina.cz**Celková plocha:** 790 m²**Doprava:** vlak; silnice; MHD;
autobus**Druh pozemku:** zahrada**Komunikace:** neupravená

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme Vám ve výhradním zastoupení prodej zahrady s možností výstavby ve Znojmě-Oblekovicích. Soubor parcel o celkové výměře 2.384 m² se nachází v jižní části města na okraji zástavby. Na výběr jsou tři pozemky. Dva mají výměru 790 m² a jeden 1.102 m², jehož součástí je i spoluvlastnický podíl na přístupové cestě. Parcely jsou územním plánem určeny k výstavbě podsklepeného domu pro rodinnou rekreaci se zastavěnou plochou do 40 m² s jedním nadzemním podlažím a možností využití podkroví + doplňkové samostatné stavby do 25 m². Voda a elektrina jsou v dosahu sousední zástavby.

Díky blízkosti hlavního tahu na Vídeň se jedná o výborně dopravně dostupnou lokalitu s velkým potenciálem.

Uvedená cena je za 1 m², výsledná kupní cena se tak s ohledem na různé velikosti jednotlivých parcel liší. Pozemky lze také koupit jako celek za zvýhodněnou cenu.

Bližší informace Vám rád poskytne realitní specialista.