

## Prodej pozemku k bydlení, 1446 m<sup>2</sup>, Ústěk, ul. u Mlýna

41145, Ústěk



**2 498 688 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Horák František****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 1 446 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** okraj obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Splňte si sen o klidném bydlení ve vlastním rodinném domě – přesně podle vašich představ. Tento atraktivní stavební pozemek se nachází na okraji malebného města Ústěk, v jedinečné lokalitě na pomezí dvou chráněných krajinných oblastí, a nabízí dechberoucí výhledy do okolní přírody. Pozemek je rovinatý, což zajišťuje ideální podmínky pro výstavbu, a je dobře přístupný po obecní zpevněné komunikaci. Dle územního plánu je určen k městskému bydlení, například pro výstavbu rodinného domu. Inženýrské sítě: na hranici pozemku se nachází veřejný vodovod s pitnou vodou a připojení k internetu, elektřina je aktuálně realizována přímo na pozemku. Okouzlující atmosféra Ústěku a jeho okolí vás nadchne svou klidnou atmosférou i přírodní krásou. Pro více informací kontaktujte makléře. Rádi vám také pomůžeme se zajištěním financování.