



FANTA
estate group

Pronájem - Domy a vily

číslo zakázky: 0026

Podnájem domečku se zahradou v Pochvalově

Pochvalov



11 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Adam Fanta

GSM: +420 739 366 464

E-mail: fanta@fegroup.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	48 m ²
Užitná plocha:	65 m ²	Plocha parcely:	212 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: K podnájmu nabízím malý domeček v obci Pochvalov.

Domeček se dispozičně skládá z předsíně se samostatnou toaletou, koupelnou a vstupem do kuchyně.

Kuchyně je vybavena horkovzdušnou troubou s 4 plotýnkovým vařičem, digestoří a dřezem.

V obývacím pokoji se nachází nová krbová kamna - dům lze vytápět tuhým palivem a není třeba využívat druhou

možnost, kterou je elektrický kotel.

Z obývacího pokoje se dostanete do druhého patra, kdy jedna místnost je v současné době koncipována jako ložnice a druhá místnost je prázdná.

Celková užitná plocha je cca 60m².

K domu je možné využívat přilehlou zahrádku a dřevník, ve kterém se nachází 2 nové lednice s mrazákem.

Dům je k nastěhování ihned.

Podnájemné: 11.000 Kč / měsíc

Služby: cca 2.000 Kč / měsíc (bude upřesněno na osobní prohlídce)

Zprostředkovatelský poplatek: 13.000 Kč

Budu se na Vás těšit na prohlídce.