

Prodej pozemků pro bydlení, 821 m², Hřebeč ul. Ořechová

Ořechová, Hřebeč



6 527 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ladislav Buchta**Tel.:** 312 240 239**GSM:** +420731618478**E-mail:**ladislav.buchta@re-max.cz

Celková plocha:	821 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; plyn; elektřina	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám prodej stavebních pozemků vhodných pro výstavbu rodinného domu (dle územního plánu).

Jedná se o pozemek parc. č. 883/45 o výměře 745 m² a navazující pozemek parc. č. 883/64 o výměře 76 m² v katastrálním území a obci Hřebeč (ul. Ořechová).

Podmínky zástavby dle územního plánu:

- Maximální výška: 2 nadzemní podlaží + obytné podkrovní
- Podíl zastavěné a zpevněné plochy: max. 40% celkové výměry

K dispozici jsou všechny IS: elektřina 230/400 V, plyn, voda, kanalizace. Asfaltová příjezdová komunikace, veřejné osvětlení.

Obec nabízí mateřskou a základní školu, poštu, praktického lékaře, Dům služeb, potraviny, tenis, fotbal, dětské hřiště, in-line dráhu a krásný rybník. Výhoda: 25 minut autobusem metro Veveslavín v Praze.

Možnost financování hypotékou na míru.

Pro info a prohlídku volejte. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.