

Pronájem bytu 1+1 37 m and sup2;, ul. Tylova, Litvínov

Tylova, 43601, Litvínov

**6 500 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Lukáš Brabec**Tel.:** +420 737717017**GSM:** +420 737717017**E-mail:**lukas-brabec@email.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt 1+1 o velikosti 37 m² v přízemí panelového domu s výtahem. Bytová jednotka zůstává částečně zařízená (viz. fotografie). Byt se skládá z předsině, koupelny společné s WC, kuchyně a obývacího pokoje. K bytu rovněž náleží sklepní prostor.

Bytová jednotka se nachází v klidné lokalitě plné zeleně, nabízí příjemné bydlení s lesem přímo za domem, zároveň s kompletní občanskou vybaveností v blízkém okolí.

Nájemné pro 1 osobu činí 6.500.-Kč + 2.000.-Kč za služby (každá další osoba +500.-Kč). Elektrinu a plyn (pouze varná deska) si nájemce přepíše na sebe.

Požadujeme vratnou jistinu pro pronajímatele ve výši 2 nájmu (13.000.-Kč). Provize pro RK je ve výši 7.000.-Kč. Platí se dopředné nájemné.

Pronájem určen pouze slušným, pracujícím lidem (potřeba doložit pracovní smlouvu a potvrzení o bezdlužnosti).

Preferujeme pronájem pro jednotlivce, páry, či matky samoživitelky.

Byt ihned k dispozici.

Neváhejte kontaktovat makléře kdykoliv, 7 dní v týdnu.