

Prodej rodinného domu v Ústí nad Labem, ul. Osvoboditelů

Osvoboditelů, 40340, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem



10 820 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bálek Martin

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	130 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám rodinný dům v městské části Skorotice. Tato prestižní lokalita je dlouhodobě vyhledávána pro svou strategickou polohu, která kombinuje blízkost přírody a klidného bydlení s výbornou dopravní dostupností do centra i na dálnici D8. Dům disponuje dvěma obytnými podlažími a je částečně podsklepený. Interiér je členěn prakticky, s důrazem na oddělení denní a klidové zóny. Přízemí: vstupní předsíň a chodba, na kterou navazuje hlavní obývací prostor propojený s kuchyní. Dále zde najdeme ložnici a koupelnu. Praktickým prvkem je druhá koupelna přístupná přímo ze zahrady. Patro: klidová část domu zahrnuje ložnici s vlastní šatnou, dětský pokoj a menší místnost využitelnou jako úložný prostor. Pozemek o celkové výměře 816 m² nabízí rovinatou zahradu s bazénem, která poskytuje dostatek soukromí a prostor pro relaxaci. Parkování je vyřešeno krytým stáním, na které navazuje dílna, přičemž k dispozici je další parkovací místo vedle domu. Na prohlídku se těší M. Bálek a A. Kopecká.