



Pronájem světlého bytu 2+1 v centru

Luční, Semily



11 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Jiří Mihalo**GSM:** 792202444**E-mail:**reality.mihalo@seznam.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele Vám nabízím pronájem světlého bytu o dispozici 2+1, 56 m² + sklep, v centru Semil - Podmoklicích.

Byt se nachází v 6. podlaží z celkových 6 panelového domu s novým výtahem a skládá se ze dvou neprůchozích ložnic, kuchyně, koupelny, samostatné toalety a chodby. Součástí bytu je sklep v suterénu domu. Byt je na klidném místě pěší zony s příjemným výhledem a orientací oken na jih a jihozápad, veškerá vybavenost v docházkové vzdálenosti - supermarket 150 m, autobusové a vlakové nádraží 400m atd. Nájemné 11.900,-Kč/měs + 3600,-Kč/měs poplatky (teplo, voda, výtah) + elektřina a plyn (sporák a ohřev teplé vody) přepis na nájemce. Volné od 1.5.2026. Při podpisu smlouvy se hradí nájem na příslušný měsíc + kauce ve výši dvou nájmu + provize ve výši měsíčního nájemného. Pouze zájemci bez dluhů/exekucí. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.