

Prodej bytu 2+kk/L, 59 m², ul. Sokolovská, Pardubice - Zelené Předměstí

Sokolovská, 53002, Pardubice V, Pardubice



5 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Freisler Tomáš, Ing.

Tel.: 602 402 502

GSM: 420602402502

E-mail:

freisler@vltavinreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Sklep:	8 m ²	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Rozvod studené a teplé vody	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme prodej světlého bytu o dispozici 2+kk a celkové výměře 59 m² nacházejícího se ve 3.NP/4NP udržovaného cihlového domu s výtahem. Prostorný byt (50 m²) nabízí vzdušný obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, ložnici se vstupem na lodžii (2,5 m²), koupelnu s vanou a s toaletou. Vedle bytu na patře je k dispozici komora (3,2 m²) a v suterénu domu je součástí nabídky sklepní kóje (5,3 m²). K bytu lze dokoupit garážové parkovací stání nacházející se v 1. podzemním podlaží domu. Nový majitel může dále ocenit možnost využívání společných prostor domu, kde se nachází kolárna, kočárkárna a sušárna prádla.

Atraktivní lokalita s veškerou občanskou vybaveností, plná zeleně, sportovních aktivit, v těsné blízkosti lesoparku Dukla. Výborná dopravní dostupnost.