

Prodej bytu 3+1, 69 m², Poděbrady, ul. Alešova

Alešova, 29001, Poděbrady



6 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Anděl Aleš**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 3+1**Počet podlaží v domě:** 5**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** centrum obce**Podlaží v domě:** 1**Celková podlahová plocha:** 69 m²**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý byt o dispozici 3+1 s lodžii v jedné z nejžádanějších lokalit Poděbrad.

Byt se nachází ve zvýšeném přízemí bytového domu a prošel kompletní rekonstrukcí včetně nové elektroinstalace a je připraven k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic.

Dispozice: vstupní chodba s vestavěnou skříní, koupelna s vanou, samostatná toaleta, kuchyně, obývací pokoj, ložnice a dětský pokoj. Okna jsou orientována na sever, lodžie na jih, což zajišťuje dostatek denního světla.

Vytápění a ohřev vody zajišťuje dálkový rozvod. K bytu náleží sklep, k dispozici je také společná kolárna.

Parkování je možné v uzavřeném vnitrobloku za domem, který zároveň nabízí příjemné místo k relaxaci se zelení a lavičkou. Výhodou je blízkost vlakového a autobusového nádraží, lázeňské kolonády a obchodů (např. Penny, Kaufland).

V případě financování hypotékou, vám zajistíme nabídku s nejnižší úrokovou sazbou.