

Pronájem bytu 2+1, 50 m² - Opava, ul. Purkyňova

Purkyňova, Opava (nečleněná část města), Opava

**11 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Roman Miškev**Tel.:** 736 461 867**GSM:** 608711356**E-mail:**roman.miskev@byrfin.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pohodlné bydlení s výbornou dostupností všeho, co potřebujete? Právě pro vás máme nabídku pronájmu bytu o dispozici 2+1 a výměře 50 m² v žádané lokalitě Opava na ulici Purkyňova.

Byt se nachází v 5. nadzemním podlaží bytového domu bez výtahu a nabízí příjemné bydlení v lokalitě, kde máte doslova vše na dosah ruky - obchody, služby, dopravu i zeleň.

Kuchyň je plně vybavena spotřebiči - k dispozici je myčka, mikrovlnná trouba, lednice, varná deska, vestavná trouba i

digestoř, takže se můžete rovnou nastěhovat bez starostí.

Součástí bytu je také sklepní kóje a možnost využití společné kolárny.

Byt bude připraven k nastěhování od 1. 5. 2026.

Finanční podmínky:

Nájemné: 11.000 Kč / měsíc

Zálohy na služby (včetně elektřiny a plynu): 4.661 Kč / měsíc (pro 2 osoby)

Kauce: 22.000 Kč

Provize RK

Pokud hledáte dostupné a praktické bydlení v dobré lokalitě, neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.