



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 134921

Rodinný dům Dřínov u Kralup nad Vltavou

Dřínov



4 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kamila Demassezová

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

| | | | |
|--------------------------|--------------------|---------------------------------|-----------------------------|
| Poloha objektu: | samostatný | Druh objektu: | smíšená |
| Stav objektu: | dobrý | Počet podlaží v objektu: | 1 |
| Typ domu: | přízemní | Zastavěná plocha: | 106 m ² |
| Užitná plocha: | 100 m ² | Plocha parcely: | 398 m ² |
| Umístění objektu: | centrum obce | Energetická náročnost: | G - Mimořádně ne hospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte rodinný dům se zahradou za cenu bytu?

V exkluzivním zastoupení klienta Vám nabízíme ke koupi rodinný dům v obci Dřínov u Kralup nad Vltavou o dispozici 3+KK se dvorkem a zahradou.

Přízemní dům o zastavěné ploše cca 106m² čítá - vstupní chodbu, velkou ložnici, obývací pokoj s jídelnou a kuchyní, pokoj, jednu koupelnu se sprchou a WC a druhou koupelnu s vanou, WC a bidetem.

Dům je napojen na obecní kanalizaci. Do domu je přivedena užitková voda ze studny, přípojka pitné vody je na hranici pozemku.

Ve obci se nachází obchod se smíšeným zbožím, pošta a mateřská škola.

Z Dřínova je výborné spojení do Prahy Kobylis autobusem (přímé nebo s přestupem v Kralupech nad Vltavou) nebo vlakem na Masarykovo nádraží či Hlavní nádraží. Ideální spojení je autem 15 min. v Letňanech po D8 - nájezd vzdálený jen 6km.

Nenechte si ujít tuto výjimečnou příležitost a kontaktujte makléřku ještě dnes!

Zprostředkování úvěru na koupi je samozřejmostí a zajistí ho přímo makléřka v rámci kompletního servisu. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.