

Prodej bytu 1kk v novostavbě B1 v projektu Nové Malenovice

Tyršova, Zlín

**4 610 788 Kč**

za nemovitost

včetně DPH



Vyřizuje

Ing. Radim Burda**GSM: +420731619803****E-mail:**radim.burda@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nový domov, který spojuje moderní bydlení s klidnou lokalitou? Ve výhradním zastoupení a s potěšením Vám nabízíme nové byty v projektu Nové Malenovice, který splní vaše očekávání o pohodlném a kvalitním bydlení. Projekt Nové Malenovice zahrnuje výstavbu nové čtvrti v moderním bezbariérovém designu s důrazem na ekologii a nízkou energetickou náročnost. Výstavba bude zahájena v srpnu 2025 s plánovanou kolaudací na konci roku 2027.

Nabízený byt B4.01 s dispozicí 1kk se nachází v 4.nadzemním podlaží. Užitná plocha samotného bytu je 35,45 m² plus balkon o celkové výměře 3 m². Součástí ceny je i výhradní vnější parkovací stání.

V rámci projektu máme v nabídce více různých typů bytu. Projekt je po technické stránce velmi variabilní a nabízí široké možnosti úprav, je možné např. sloučit dvě bytové jednotky dohromady a vytvořit tak nadstandardní a prostorné bydlení.

Součástí každého bytu je terasa nebo balkon a parkovací stání. Více informací naleznete na webu projektu nebo u makléře.

Lokalita Nové Malenovice nabízí nejen klidné prostředí, ale i perfektní dostupnost do centra města nebo do blízkých Otrokovic a Napajedel. V blízkosti najdete školy, školky, obchody, sportoviště i přírodu pro volnočasové aktivity.

Neváhejte a domluvte si schůzku, jsem Vám kdykoliv k dispozici. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.