

## Pronájem bytu 1+kk s garážovým stáním v Plzni - Jižní Předměstí

Rybářská, 30100, Plzeň 3, Plzeň

**12 900 Kč**

za měsíc

+ služby a provize RK



Vyřizuje

**Lukáš Straka****Tel.:** 377322120**GSM:** +420739500243**E-mail:**[l.straka@mixreality.eu](mailto:l.straka@mixreality.eu)

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk
<b>Podlaží v domě:</b>	4	<b>Počet podlaží v domě:</b>	5
<b>Celková podlahová plocha:</b>	41 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; MHD; autobus	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Topení:</b>	Jiné
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte pronájem krásného bytu v Plzni- Jižní Předměstí? Naše společnost Vám nabízí k pronájmu byt 1+kk v Plzni - Jižní Předměstí. Byt o celkové výměře 39 m<sup>2</sup> se nachází ve 4. nadzemním podlaží novostavby s výtahem. Dispozice bytu zahrnuje předsiň, obytný pokoj s kuchyňským koutem vybaveným moderní kuchyňskou linkou s elektrickou troubou a varnou deskou, komoru a prostornou koupelnu s vanou a toaletou. K bytu náleží sklep na patře a parkovací místo přímo před hlavním vchodem do domu. Nemovitost se nachází v lukrativní a

vyhledávané lokalitě s výbornou dostupností do centra města, zároveň však nabízí klidné bydlení. V místě je k dispozici veškerá občanská vybavenost. Vratná kauce 12 900,-Kč. Elektřinu si nájemník převádí na sebe. Majitel preferuje slušného a solventního nájemníka. Doporučujeme prohlídku.