

Prodej bytů v OV 2+kk, 40 m², ul. 28.října, Neratovice

28. října, Neratovice

**4 199 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Ivana Tremlová**Tel.:** 773 098 833**GSM:** 773 098 833**E-mail:**ivana.tremlova@rkfinpos.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	1 m ²
Umístění objektu:	sídlště	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 120 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý byt 2+kk o užitné ploše 40 m² k rekonstrukci. Byt se nachází na žádané adrese v ulici 28. října v Neratovicích. Tato nemovitost se nachází ve 3. patře panelového domu, který prošel rekonstrukcí, a umožňuje svým novým majitelům plně zrealizovat vlastní představy o ideálním bydlení.

Byt je ideální volbou pro mladé rodiny, jednotlivce nebo páry, kteří hledají pohodlné a příjemné místo k žití. Vytváří skvělé podmínky pro začátek nového života, zvláště díky jeho světlému a prostornému uspořádání s prostornou vstupní chodbou a kuchyňským koutem.

Lokalita nabízí vynikající občanskou vybavenost – školy a školky jsou doslova u domu, což ocení zejména rodiny s dětmi. V bezprostřední blízkosti se také nachází obchody s potravinami, a brzy zde vyroste i nový parkovací dům, což přispěje k lepší dostupnosti. Zastávka autobusu se nachází hned před domem, což zajišťuje skvělou dopravní dostupnost do centra města.

Byt se nachází v klidném sídlišti a díky nízkoenergetickému standardu přispívá k úsporám na energiích. K bytu náleží i sklep, který poskytuje další úložný prostor a u bytu je i komora.

Tato nemovitost představuje skvělé řešení pro ty, kteří hledají klidné a příjemné bydlení v dostupné lokalitě s kompletní občanskou vybaveností. Využijte této příležitosti a vytvořte si domov podle svých představ!

Jako profesionální nejen realitní ale i finanční expert, vám ráda poradím s financováním napříč všemi bankami a společně zajistíme ten nejvhodnější úvěr na trhu vám na míru. Zavolejte si o prohlídku, ráda vám byt ukáži.