

## Podnájem, byt 1+kk, 27 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Frýdecká

Frýdecká, 1990, Praha 18, Praha



### 14 500 Kč

za měsíc

+ poplatky za služby  
4500,- Kč/měs. včetně  
elektřiny



Vyřizuje

**Alborov Oleg**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	10	<b>Celková podlahová plocha:</b>	27 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k podnájmu útulný byt 1+kk s balkonem o celkové podlahové ploše 27,14 m<sup>2</sup>, situovaný ve 3. nadzemním podlaží novostavby z roku 2014 v oblíbené lokalitě Praha - Letňany.

K bytu náleží balkon o velikosti 5,28 m<sup>2</sup>, ideální pro relaxaci. K bytu náleží komora na patře. Byt je kompletně zařízen nábytkem a připraven k okamžitému užívání. K dispozici je lednice, pračka, televize a kuchyňská linka se sklokeramickou varnou deskou.

Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost - autobusová zastávka Fryčovická je vzdálena cca 5 minut chůze, odkud se za 5 minut dostanete na stanici metra Letňany. V bezprostřední blízkosti domu se nachází supermarket a další občanská vybavenost.

Byt je vhodný pro jednu osobu.

K nastěhování od 1. 6. 2026.