

Prostorný rodinný dům v srdci Blanska se zahradou a potenciálem

Divišova, 67801, Blansko



10 600 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jiří Kratěna

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

| | | | |
|--------------------------|---|---------------------------------|--|
| Poloha objektu: | řadový | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Počet podlaží v objektu: | 1 |
| Typ domu: | přízemní | Zastavěná plocha: | 64 m ² |
| Užitná plocha: | 114 m ² | Plocha parcely: | 424 m ² |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Doprava: | vlak; silnice; MHD; autobus |
| Komunikace: | asfaltová | Elektřina: | Elektro - 230 V; Elektro - 380 V |
| Voda: | Vodovod; Rozvod studené a teplé vody | Topení: | Lokální - plynové; Ústřední - tuhá paliva |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům situovaný téměř v srdci Blanska. Tento dům nabízí pohodlné bydlení s řadou praktických prostor. V nadzemním patře se nachází obývací pokoj, ložnice, samostatná kuchyň a sociální zařízení včetně zvlášť umístěné koupelny a toalety. K dispozici je také kryté venkovní posezení, ideální pro relaxaci.

Suterén domu skýtá další obývací pokoj, toaletu a několik místností vhodných jako sklad či dílnu. Je zde i starší kuchyňská linka a sklípek. Garáž, která se nachází mimo dům je vhodná spíše pro menší vozidlo s úzkým vjezdem, případně ji lze využít jako dílnu.

Na pozemku najdete krásnou pergolu s krbem, která poskytuje příjemné venkovní posezení.

Dům je napojen na vytápění jak tuhými palivy, tak i plynem, ohřev vody je řešen plynem.

Čistá a prostorná půda na domě nabízí možnost vybudování dalších obytných místností.

U domu je vykopaná vlastní studna na zálivku zahrady. Samotný dům je plně napojen na místní vodovod a kanalizaci,

takže zajišťuje veškerý komfort běžného bydlení.

Blansko nabízí veškerou občanskou vybavenost- v docházkové vzdálenosti najdete školu, školku, obchody, nemocnice, poliklinika, pošta, koupaliště i kino. Město disponuje městskou autobusovou dopravou a také vlakovým spojením, které zajišťuje pohodlnou dostupnost do Brna

Tato lokalita tedy zajišťuje pohodlné rodinné bydlení s veškerým zázemím.