

Pronájem stylového bytu v srdci Prahy 2 - Nové Město, ul. Benátská, u Botanické zahrady.

Benátská, Praha 2, Praha



18 000 Kč

za měsíc

Kauce 30.000, Kč,
zúčtovatelné zálohy 2.000,
Kč, provize RK 20.000, Kč
bez DPH, elektřina na
nájemce



Vyřizuje

Jitka Melzmufová

GSM: 420731440308

E-mail:

jitka.melzmufova@century21.cz

CENTURY 21

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	.
Doprava:	silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte příjemné bydlení v centru Prahy, ale zároveň v klidné a vyhledávané lokalitě? Nabízíme k pronájmu útulný menší byt v prestižní ulici Benátská, Praha 2 - Nové Město, jen pár kroků od Botanické zahrady a náplavky.

Byt se nachází v udržovaném domě s výtahem a zaujme především vysokými stropy, příjemnou atmosférou a praktickým dispozičním řešením. Je vhodný pro jednotlivce či pár, kteří chtějí bydlet na skvělé adrese s perfektní dostupností a kompletní občanskou vybaveností.

K dispozici je kuchyňská linka se spotřebiči, koupelna se sprchovým koutem a základní vybavení. Nábytek jako postel, jídelní stůl, záclony či další zařízení si nájemce zajišťuje dle vlastních představ.

Pro lepší představu jsou součástí inzerce také vizualizace zařízení bytu s nábytkem.

Lokalita, kterou si zamilujete
Benátská ulice nabízí jedinečné spojení městského života a klidného bydlení.
V pěší vzdálenosti najdete:

Botanickou zahradu - oáza zeleně hned vedle domu
Náplavku a řeku Vltavu - sport, procházky, farmářské trhy, kavárny
Vyšehradské sady - relax, historie a krásné výhledy
restaurace, bistra, kavárny, obchody i služby
fitness centra, lékárny, zdravotní péči i školy

Výborná dopravní dostupnost

tramvajová zastávka Botanická zahrada - pár minut chůze
metro Karlovo náměstí (trasa B)
metro I. P. Pavlova (trasa C)
rychlé spojení do centra i ostatních částí Prahy

Finanční podmínky

nájemné: 18.000 Kč / měsíc
zúčtovatelné zálohy na služby: 2.000 Kč / měsíc
elektřina bude převedena na nájemce
kauce: 30.000 Kč
provize RK: 20.000 Kč + DPH

Pokud hledáte bydlení s atmosférou historické Prahy, ve skvělé lokalitě a s výbornou dostupností, ráda Vám byt osobně představím.