

Prodej bytu 2+kk 57 m², Sokolská, Olomouc

Sokolská, 77900, Olomouc



5 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kateřina Menclová

Tel.: 585 430 430

GSM: +420 734 172 171

E-mail:

katerina@metr2.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele vám nabízíme ke koupi cihlový byt o dispozici 2+kk (57 m²), který vznikl jako půdní vestavba v činžovním domě na ulici Sokolská. Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží a díky svému umístění v podkroví nabízí velmi tiché a světlé zázemí uprostřed města. Byt nabízí vzdušný obývací prostor propojený s kuchyní a jídelním koutem. Samostatná ložnice s velkou vestavěnou skříní zajišťuje naprosté soukromí. Koupelna s vanou a toaletou. Praktická vstupní část s prostorem pro šatní skříň. Vytápění aktuálně zajišťuje plynový kotel společný pro dva byty, ohřev vody elektrický bojler. Dům, ve kterém se byt nachází je kvalitní cihlová stavba s bohatou historií, prošel v roce 2000 kompletní rekonstrukcí a je ve velmi dobrém technickém stavu.