

Pronájem bytu 2+kk, Brno Žabovřesky, ulice Kovařovicova, balkon, sklep, 2 x parkování

Kovařovicova, 61600, Brno-Žabovřesky, Brno

**18 500 Kč**

za měsíc

+ 4 000 Kč zálohy na služby + 1 200 Kč parkování/1 místo + depozit + provize RK



Vyřizuje

Ing. Markéta Bačíková**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 775 580 072**E-mail:**marketa@bravis.cz**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 1**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 51 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 2+kk na ulici Kovařovicova v městské části Brno- Žabovřesky.

Byt o výměře 51 m² se nachází ve 2. patře cihlového domu bez výtahu.

Byt je vhodný pro max. 2 osoby.

Kuchyňský kout je vybaven linkou na míru, el. sporákem s troubou, digestoří a lednicí s mrazícím boxem.

Obývací část pokoje i ložnice je bez vybavení. Z pokoje je vstup na balkon.

V chodbě je botník a plynový kotel.

V koupelně se nachází vana, umyvadlo a umyvadlová skříňka, otopný žebřík a přípojka na pračku.

Toaleta je odděleně.

Možnost připojení internetu a TV.

K bytu je možné pronajmout až dvě venkovní vyhrazená parkovací stání za závorou za poplatek 1 200 Kč/stání/měsíc.

K bytu náleží sklepní kóje.

Výborná dopravní dostupnost do centra a kompletní občanská vybavenost do 10 min chůze - nákupní středisko s prodejnou Billa, lékárnou, květinářstvím, poštou, kosmetickým salónem, restaurací a zdravotním střediskem. V

blízkosti se nachází tramvajové zastávky Mozolky a Stránského.

Pro další informace kontaktujte uvedeného uvedeného makléře.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

V případě zájmu můžeme nabídnout i online prohlídku nemovitosti.