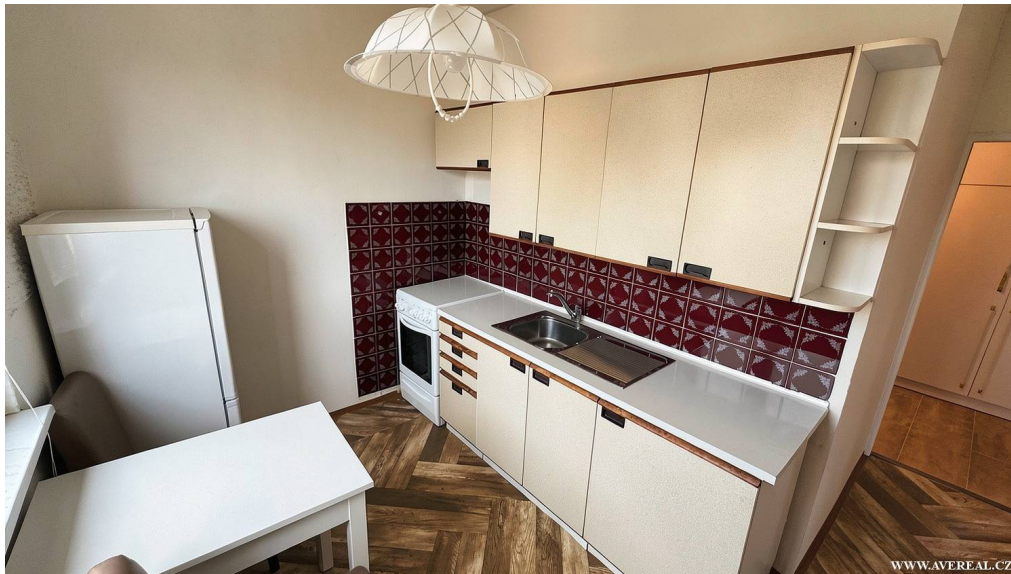


Pronájem bytu 2+1 s lodžii (56 m²), ul. Tuchorazská, Praha 10 - Malešice

Tuchorazská, 10800, Praha 10, Praha



19 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Petr Hrdlička

Tel.: +420 271 961 757

GSM: +420 608 454 510

E-mail:

hrdlicka@avereal.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 2+1 s lodžii (56 m²), ul. Tuchorazská, Praha 10 - Malešice Nabízíme k dlouhodobému pronájmu velmi příjemný, světlý a dobře dispozičně řešený byt 2+1 s lodžii o celkové ploše 56 m², umístěný v 6. patře udržovaného, zatepleného zděného domu s výtahem v klidné a vyhledávané lokalitě Praha 10 - Malešice. Byt je kompletně zařízený a připravený k okamžitému nastěhování.

Byt je ve velmi dobrém stavu a díky samostatné kuchyni a dvěma neprůchozím pokojům poskytuje dostatek soukromí pro jednotlivce, pár i spolubydlení. Interiér je světlý, vzdušný a prakticky řešený. Podlahy tvoří dlažba a PVC, okna jsou plastová a zdi štukované, což přispívá k celkově čistému a udržovanému dojmu.

Byt se pronajímá plně zařízený. Součástí vybavení je kuchyňská linka, lednice s mrazákem, plynový sporák s

elektrickou troubou, mikrovlnná trouba a jídelní stůl se židlemi. K dispozici je také automatická pračka, sedací souprava, dvě křesla, nábytková stěna, vestavěná skříň v předsíni, žaluzie a osvětlení. Díky tomu je byt připraven k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic.

Dům je zděný, zateplený a ve velmi dobrém technickém stavu. K dispozici je výtah i společná kočárkárna. Topení je ústřední, což zajišťuje stabilní teplotní komfort a rozumné provozní náklady. Celý dům působí klidně, čistě a udržovaně. Lokalita Malešic patří mezi nejzelenější a nejpříjemnější části Prahy 10. V docházkové vzdálenosti najdete kompletní občanskou vybavenost - supermarkety Billa, Lidl, Albert, lékárny, drogerii, poštu, bankomaty, restaurace, kavárny i oblíbený Malešický mikropivovar. Nechybí ani Poliklinika Malešice a další zdravotní služby. Rodiny ocení blízkost ZŠ a MŠ Malešice, dětských hřišť a volnočasových center.

Jedná se o ideální volbu pro jednotlivce, pár nebo klidnou rodinu.