



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 135103

Pronájem bytu 1+1 na ulici 17. listopadu, Opava

17. listopadu, Opava (nečleněná část města), Opava



9 900 Kč

za měsíc

+ služby 2.217,-Kč +
elektrina převod na
nájemce + kauce
20.000,-Kč + provize RK



Vyřizuje

Dagmar Kunzová

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	D - Nevyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 1+1 v osobním vlastnictví na ulici 17. listopadu v Opavě - Kylešovicích. Byt je prostorný a v současné době probíhá rekonstrukce, která zahrnuje výměnu elektroinstalace, nové podlahy, úpravu podhledů, novou koupelnu a úpravu interiérových dveří a kuchyňské linky.

V bytě je prostorný světlý pokoj s upraveným podhledem, zapuštěnými světly a dekorativní osvětlenou nikou. Na podlaze je nová světlá vinylová podlaha. Velkou výhodou bytu je samostatná komora, kterou lze využít jako šatnu nebo úložný prostor.

V rámci rekonstrukce vzniká nová koupelna s umyvadlem, sprchovacím koutem se skleněnými posuvnými dveřmi a WC. Renovuje se také světlá kuchyňská linka, kde bude k dispozici elektrický sporák, kombinovaná lednice s mrazákem, pračka a je zde i příprava na myčku 40 cm.

Majitel hledá slušné pracující nájemníky a vyhrazuje si právo výběru. V místě je veškerá občanská vybavenost, obchod, školka, škola, autobusová a trolejbusová zastávka a další služby.

Nájemné 9.900,- Kč měsíčně, služby 2.217,- Kč měsíčně, elektřina bude převedena na nájemce, kauce 20.000,- Kč + provize realitní kanceláři.