

## Pronájem bytu 2+1, 53 m<sup>2</sup>, Ostrava, ul. Sokolovská

Sokolovská, 70800, Poruba, Ostrava



### 12 000 Kč

za měsíc

+ služby, energie, vratná  
kauce, provize RK



Vyřizuje

**Šafránek Martin**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	53 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt 2+1 o velikosti 53 m<sup>2</sup>, který se nachází v šestém patře revitalizovaného panelového domu s výtahem na ulici Sokolovská.

V bytě se nachází předsíň s vestavěnou skříní, samostatným WC a koupelnou. Dále byt disponuje kuchyní s plynovým sporákem, ložnicí a prostorným obývacím pokojem se vchodem na zasklenou lodžii.

Byt je aktuálně obýván nájemníkem, který se dle potřeby do dvou týdnů vystěhuje. Po domluvě je možnost odkoupení vybavení bytu od nájemníka.

K bytu také náleží sklepní kóje.

Přímo před domem je autobusová zastávka Bajkalská, tramvajová zastávka je vzdálena zhruba 10 minut pěšky.

Nájemné činí 12000,- Kč, služby činí 2900,- Kč. Elektřinu a plyn si převádí nájemník na sebe. Vratná kauce je ve výši dvou měsíčních nájmu, 14000 Kč je provize za zprostředkování.

Pro více informací kontaktujte makléře.