



# Mojepole<sup>CZ</sup>

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 8047-5

## Pozemek, komerční, prodej, Moravčice, Jičín

50601, Jičín



**1 208 790 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Petr Šmigol**

**Tel.:** +420 730701640

**GSM:** +420 730701640

**E-mail:**

[smigol@mojepole.cz](mailto:smigol@mojepole.cz)

**Celková plocha:** 9 990 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu

### POPIS NEMOVITOSTI: VÝROBNÍ PLOCHA V JIŽNÍ ČÁSTI JIČÍNA

- > stavební území pro objekty výroby a skladování
- > spoluvlastnictví na dvou sousedních parcelách
- > rozšíření stávajícího výrobního území
- > zajištěn přístup

Ve výlučném zastoupení vlastníka nabízím k prodeji vlastnictví na dvou sousedících parcelách. Tyto parcely leží v ploše výroby a jejich účelem je rozšíření stávajícího výrobního území. Oblast slouží k umístování pozemků staveb výroby a skladování, které svou činností neovlivňují negativně životní prostředí a mohou být situovány v blízkosti obytné zástavby. Pozemky je možné využít k výstavbě staveb pro řemeslnou a drobnou nerušící výrobu, služby a skladování.

#### PŘEHLEDNĚ

katastrální území Moravčice

list vlastnictví 482, číslo parcely 91

list vlastnictví 483, číslo parcely 100/5

parcela č. 91 - z více než poloviny stavební

parcela č. 100/5 - představuje přístup

#### VÝMĚRY

společná výměra parcel - 20 238 m<sup>2</sup>

výměra k prodeji - 9 990 m<sup>2</sup>

stavební plocha k prodeji - cca 5 824 m<sup>2</sup>

Máte-li zájem o koupi pozemků, kontaktujte mne na uvedeném emailu nebo telefonicky. Pozemky jsou volně přístupné pro vlastní prohlídku. Rád zodpovím případné dotazy pro možnosti využití pozemků.

Cena je včetně DPH. Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.