

Pronájem bytu 1+1, 64 m²;; Nebeská Rybná - klidné bydlení v přírodě

51761, Rokytnice v Orlických horách



10 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Petr Šimek

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Dispozice bytu: 1+1

Počet podlaží v domě: 2

Druh objektu: cihlová

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 70 m²

Stav objektu: dobrý

Vlastnictví:

osobní

Sklep:

10 m²

Doprava:

silnice; autobus

Elektřina:

Voda:

Místní zdroj vody

Telekomunikace:

Topení:

Ostatní rozvody:

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 1+1 a velikosti 64 m²; v obci Nebeská Rybná. Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží a je orientovaný na jih, což zajišťuje dostatek denního světla po celý den.

Byt je částečně zařízený a k dispozici je veškeré základní vybavení - kuchyňská linka, sporák, lednice, mikrovlnná trouba i pračka. Byt má nová okna, která přispívají k lepší tepelné izolaci.

Vytápění je řešeno krbovými kamny na dřevo. Dřevo je možné zajistit velmi levně - nedaleko se nachází les, kde si lze po domluvě s hajným dřevo nařezat a naštípat za rozumný peníz. Alternativně je možné topit elektřinou (nájemník si zajistí vlastní přímotopy).

Voda je v objektu velmi levná a je již zahrnuta v nájemném. K bytu náleží sklep o velikosti cca 10 m²;, ideální pro uskladnění dřeva, kol či dalších věcí.

Nájemníkům je k dispozici zahrada u domu, kde lze po domluvě s majitelem využívat bazén nebo trampolínu. V blízkosti domu se nachází dětské hřiště, malé fotbalové hřiště a posezení. Lokalita nabízí krásnou přírodu a klidné prostředí. V obci je také fotbalgolf a veřejné golfové hřiště.

Občanská vybavenost:

Rokytnice v Orlických horách (cca 3 km) - obchody, restaurace, služby
Rychnov nad Kněžnou (cca 13 km, dojezd 18 minut)

Cena:

Nájemné: 10 000 Kč / měsíc (včetně vody)

Elektřina: cca 2 000 Kč / měsíc (dle spotřeby, přepis na nájemníka)

Kauce: 5 000 Kč

Provize RK: 10 000 Kč

Smlouva minimálně na 1 rok. Internet je možné zajistit (dostupné a rychlé připojení).

Ideální bydlení pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají klidné bydlení. Majitel hledá pohodové nájemníky.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.