

## Prodej pozemek Bydlení, 1770|Trutnov, Královéhradecký kraj, Chotěvice, 543 76

54376, Chotěvice



**1 354 200 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Libor Šindelář**

**Tel.:** 601106601

**GSM:** +420 733 375 116

**E-mail:**

[poptavka@fpReality.cz](mailto:poptavka@fpReality.cz)

**Celková plocha:** 2 257 m<sup>2</sup>

**Umístění objektu:** centrum obce

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

### **POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej stavebního pozemku, 2257m<sup>2</sup>, Chotěvice

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme ke koupi slunný a rovinatý stavební pozemek v obci Chotěvice. Pozemek o celkové výměře 2257 m<sup>2</sup> je dle územního plánu určen k zástavbě, což z něj činí ideální volbu pro realizaci rodinného bydlení dle vlastních představ.

Velkorysá rozloha pozemku zajišťuje dostatek prostoru i maximální soukromí bez přímých sousedů. Na pozemku je k dispozici obecní vodovod a elektřina, odpadní vody je nutné řešit vlastní ČOV.

Obec Chotěvice se nachází v okrese Trutnov, v Královéhradeckém kraji, v malebném údolí Pilníkovského potoka.

Dobrá dostupnost do okolních měst: Vrchlabí 20 km, Trutnov 13 km, Pec pod Sněžkou 30 km.

Občanská vybavenost v obci zahrnuje školu, školku, obchod, poštu i restauraci.