

Prodej rodinného domu Bořislav u Teplic

Bořislav



2 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Veronika Johnson

Tel.: +420 605508730

GSM: +420 605508730

E-mail:

veronika.johnson@annacerna.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	63 m ²
Užitná plocha:	63 m ²	Plocha parcely:	47 m ²
Plocha zahrady:	47 m ²	Ostatní:	Bezbarierový přístup
Umístění objektu:	klidná část obce	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neohospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům o velikosti 3 + kk, situovaný v klidné části obce Bořislav, v okrese Teplice. Tento dům prošel začínající rekonstrukcí, která je nyní pozastavená, tudíž je potřeba rekonstrukci dokončit dle svých představ. Na půdě se nachází spousta materiálu, který se dá využít. V roce 2005 prošla střecha částečnou rekonstrukcí (krovy, latě, krytina...), je potřeba dodělat. Dále v roce 2008 prošla rekonstrukcí plastová okna, voda a plyn. Kanalizace se dokončila v roce 2012. V roce 2022 byla nainstalovaná solární elektrárna (fotovoltaika).

V domě jsou k dispozici dvě koupečky, dvoje kamna jako zdroj tepla a plynový kotel pro ohřev vody. K domu patří před zahrádka, která je dostatečně malá/velká k zahradní realizaci.

Cena domu vč. provize a právních poplatků 2 300 000,- Kč. Pro více informací kontaktujte makléře zakázky.