

Prodej rodinného domu, 152 m², Vlašim, ul. Vorlinská Alej

Vorlinská Alej, 25801, Vlašim



14 420 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Senftová Lenka**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	152 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji elegantní jednopodlažní rodinný dům o užitné ploše 152 m², situovaný na prostorném pozemku o rozloze 1 328 m². Tato moderní stavba z kvalitního systému Velox spojuje nadčasovou architekturu, vysoký technologický standard a harmonii s okolní přírodou. Interiér domu je navržen s důrazem na komfort a funkčnost. Dispozice zahrnuje světlý obývací pokoj propojený s kuchyní, ložnici, tři dětské pokoje, pracovnu s domácím kinem, prostornou šatnu, koupelnu s vanou, sprchovým koutem a WC, dále samostatnou toaletu a technickou místnost. Dům je vybaven moderními technologiemi pro pohodlné a úsporné bydlení - elektrické podlahové vytápění, klimatizace, venkovní žaluzie a kamerový systém. Součástí je také fotovoltaická elektrárna o výkonu 7 kW, optický internet a kompletní napojení na inženýrské sítě. Dominantou zahrady je přírodní koupací jezírko, které spolu s udržovanou zelení vytváří jedinečnou atmosféru klidu a soukromí. K relaxaci slouží zahradní pavilon s ohništěm.