

Vila 4+1 se zahradou v populární lokalitě Starého Spořilova

Severozápadní II, 14100, Praha 4, Praha



55 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 8 000 Kč
včetně energií



Vyřizuje

Benedikt Poche

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 603 369 772

E-mail:

benedikt.poche@engelvoelkers.com

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	88 m ²
Užitná plocha:	214 m ²	Plocha parcely:	292 m ²
Plocha zahrady:	204 m ²	Ostatní:	Parkoviště

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme nezařízený rodinný dům se zahradou v klidné části Starého Spořilova s užitnou plochou 214 m².

Hodí se jak pro sídlo firmy, tak pro rodinu s dětmi.

V prvním nadzemním podlaží je předsíň se šatní skříní, prostorný obývací pokoj, plně vybavená kuchyně a toaleta. Druhé nadzemní podlaží sestává ze dvou ložnic, zimní zahrady, koupelny s toaletou a odpočívadla, které je možné užívat například jako pracovnu.

Ve třetím nadzemním podlaží naleznete prostorný podkrovní pokoj se samostatnou koupelnou s toaletou.

Na zahradě je množství vzrostlých okrasných a ovocných stromů a zahradní domek sloužící k uložení zahradních a sportovních potřeb. Také zde můžete pohodlně zaparkovat dvě auta. Parkování je bezproblémové i přímo před domem na ulici.

Dopravní dostupnost zajišťuje těsná blízkost autobusových zastávek Severozápadní a Depo Kačerov, a také nedaleká tramvajová zastávka Spořilov. Autem jste po Praze všude rychle, vzhledem ke strategické poloze Spořilova přímo mezi hlavními dopravními tepnami Jižní spojky a 5. května.