

Pronájem, byt 2+1 + lodžie, po GO, ul. Chodská, Brno - Královo Pole

Chodská, 61200, Brno-Královo Pole, Brno

**21 000 Kč**

za měsíc

+ záloha na inkaso a služby 4 tis. Kč měsíčně, + provize RK, včetně právního servisu



Vyřizuje

Ing. David Novák**Tel.:** +420 775 077 502**GSM:** +420 775 077 502**E-mail:** david@realmix.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem velmi pěkného bytu 2+1 po kompletní rekonstrukci, ulice Chodská, Brno - Královo Pole. CP bytu je 56 m² + lodžie, 7. NP/9, panelový dům po kompletní revitalizaci s výtahem.

V bytě jsou nové PVC, koberce a dlažba, zděné koupelnové jádro se sprchovým koutem, nová KL včetně vestavěné el. trouby, sklokeramické varné desky, odsavače par a myčky na nádobí + samostatně stojící lednička s mrazákem, plastová okna, nové rozvody vody, elektřiny a odpadu, vymalováno atp.. Byt je dále vybaven jídelním stolem vč. židlí a prostorná šatní skříň v jednom pokoji. Dispozice bytu: neprůchozí pokoje 16m² a 14m², kuchyň s jídelním koutem, předsíň, koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC s umyvadlem, prostorná šatna přístupná z chodby (umístěna mezi pokoji), prostorná lodžie, sklep v 1.NP.

Bytový dům je situovaný v klidné části města se snadnou dostupností do centra města, kompletní občanská vybavenost, obchody, služby atd.

Majitel požaduje vratnou kauci.

Volné ihned.