

## Prodej bytu 3+1, 73 m<sup>2</sup>, Olomouc, ul. Brněnská

Brněnská, 78301, Olomouc

**6 500 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Zedníčková Edita****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	8
<b>Počet podlaží v domě:</b>	9	<b>Celková podlahová plocha:</b>	73 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný a světlý byt o dispozici 3+1 a užitné ploše 72,5 m<sup>2</sup>, který se nachází v 8. nadzemním podlaží panelového domu na ulici Brněnská. Byt je ve velmi dobrém stavu a je připraven k okamžitému nastěhování. Dispozice nabízí tři samostatné pokoje, kuchyni s jídelním prostorem, koupelnu s vanou a samostatné WC. Praktickým benefitem jsou úložné prostory v chodbě. Velkou výhodou je umístění v posledním patře, které zajišťuje více klidu a soukromí. Lokalita nabízí dobrou dostupnost a kompletní občanskou vybavenost. Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako investice k pronájmu. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.