

Pronájem bytu 3+kk 74 m², Beroun-Město

Plzeňská, 26601, Beroun



17 500 Kč

za měsíc

Nájemné 17500Kč, zálohy na služby voda 1000Kč/byt, společné prostory 200Kč/osoba, elektřina 1000Kč



Vyřizuje

Romana Egrtová, MRE

GSM: +420 722 020 920

E-mail:

romana.egrtova@era-reality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt 3+kk v blízkosti centra Berouna.

Byt se skládá ze tří pokojů - obývacího pokoje s kuchyňským koutem, koupelny s vanou, samostatné toalety a dvou dalších místností, které lze využít podle potřeb nájemníka (např. jako samostatný obývací pokoj a ložnici).

Byt je připraven ihned k nastěhování.

Měsíční nájemné činí 17 500 Kč + zálohy na služby:

- voda 1 000 Kč / osoba (platí se spolu s nájmem)
- společné prostory 200 Kč / osoba
- elektřina cca 1 000 Kč (převod na nájemníka)
- plyn cca 2 000 Kč (převod na nájemníka)

Při podpisu smlouvy se skládá vratná kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu (17 500 Kč) a provize RK ve stejné výši.

Byt se nachází v prakticky centrální části Berouna. Veškerá občanská vybavenost - obchody, lékaři i služby - je v docházkové vzdálenosti, takže není nutné vlastnit automobil. Přímo před domem jsou autobusové zastávky s linkami MHD i spoji do Prahy a Hořovic. V městě se nachází také vlakové nádraží a především nájezd na dálnici D5, která spojuje Prahu, Plzeň a Rozvadov.

Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemníka.

Ráda vás pozvu na prohlídku tohoto bytu a těším se na osobní setkání.

Během prohlídky vám ráda poskytnu všechny potřebné informace a zodpovím případné dotazy. Neváhejte mě kontaktovat.