

Pronájem bytu 1+1, 36 m² - Praha - Libeň

Na úbočí, 18200, Praha 8, Praha

**17 900 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Lukáš Kubát**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 778 526 990**E-mail:**lukas.kubat@bohemianestates.com

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K nastěhování ihned.

Nabízíme Vám k pronájmu byt 1+1 s obytnou plochou 36 m², situovaný v přízemí vilového domu v ulici Na Úbočí. Dům se nachází v klidné vilové čtvrti Rokoska v Libni. Byt se sestává ze vstupní chodby, samostatné toalety, sprchového koutu, kuchyně a obývacího pokoje.

Měsíční nájem činí 17 900 Kč. Fixní poplatky za služby včetně internetu ve výši 3 000 Kč. Zúčtovatelná záloha na elektřinu 800 Kč. Vratná kauce. Provize RK 20 900 Kč + DPH.

Pozor, velkou výhodou pro potenciální nájemce je, že byt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates, jenž správu pro majitele tohoto bytu vykonává. Nájemci je k dispozici kontaktní osoba, která řeší veškeré záležitosti s nájmem spojené (údržba, platby nájemného, vyúčtování, dodatky apod.). Nájemci je tak zajištěno bezproblémové užívání bytu s kompletním servisem.