

Prodej bytu 3+1,+L DV, 68 m², Krupka, ulice Dukelských hrdinů

Dukelských hrdinů, 41742, Krupka

**1 099 000 Kč**
za nemovitostcena včetně právního
servisu a provize RK,
převod na družstvu hradí
kupující.

Vyřizuje

Lucie Papežová**Tel.:** +420 605542145**GSM:** +420 605542145**E-mail:**lucie.papezova@molikreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Lodžie:	6 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrína:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Individuální
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji družstevní byt v původním a udržovaném stavu. v Krupce, ulice Dukelských hrdinů. Byt je dispozičně 3+1+lodžie, k bytu náleží sklepní kóje a komora u bytu. Fond oprav činí 1.052,-Kč, byt je vhodný k investici - momentálně je velký zájem o podnájem v této lokalitě, jde o nejkvalitnější dům v této části. Dům je na klidném místě, v blízkosti lesa a je po celkové revitalizaci - rolety v oknech na dálkové ovládání, zasklené lodžie, fasáda, zateplení, zvonky, výtahy, sklepy, vnitřní prostory - chodba.. U domu parkování, park, les.

V místě lékař, BUS, úřad, základní a mateřská škola, dálnice, policie ČR, lékař, vlak, supermarket aj. Volejte makléře 7 dní v týdnu, prohlídky možné po domluvě.

Výborná dostupnost do Teplic, Ústí nad Labem či Německa. Výhodné financování nemovitosti Vám rádi zdarma zajistíme, možno financovat také protiúčtem - byt, dům, zahrada, pozemek..