

**Prodej bytu 2+kk, Teplice, ul. Přítkovská**

Přítkovská, 41501, Teplice

**2 400 000 Kč**  
za nemovitostCena včetně provize RK,  
anuita 0, nepřevádí se do  
OV

Vyřizuje

**Alexandr Papík****Tel.:** +420 733322806**GSM:** +420 733322806**E-mail:**[sasa.papik@atlas.cz](mailto:sasa.papik@atlas.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	47 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Umístění objektu:</b>	sídlště
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji krásný družstevní byt 2+kk o podlahové ploše 47 m<sup>2</sup> ve 4 N.P. panelového domu v Teplice, ul. Přítkovská. Bytová jednotka prošla rekonstrukcí, vyzděná prostorná koupelna se sprchovým koutem a toaletou, plovoucí podlahy, nové omítky, sádkartonové podhledy, dřevěné olištování podlah, slušná kuchyňská linka včetně spotřebičů - elektrický sporák, digestoř. Velmi nízké nájemné - SBD Mír, vhodný i jako investice.. Dům je zateplený a je osazen plastovými okny. V okolí je veškerá občanská a dopravní vybavenost, s financováním Vám rádi poradíme. Volejte přiděleného makléře 7 dní v týdnu.