

## Prodej pozemku ve Vlachově Březí

Pražská, 38422, Vlachovo Březí

**950 Kč**  
za m<sup>2</sup>

Vyřizuje

**Ing. Alice Forejtarová****Tel.:** 734 222 111**GSM:** 776 678 950**E-mail:**[forejtarova@dumrealit.cz](mailto:forejtarova@dumrealit.cz)**Celková plocha:** 4 522 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu**Umístění objektu:** okraj obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje ve výhradním zastoupení prodej parcely ve Vlachově Březí. Parcela na severním okraji obce, při silnici II.a III. třídy navazuje na zastavěné území a má výměru 4522 m<sup>2</sup>. V územním plánu je zahrnuta do oblasti VS41 s plochou pro výrobu či skladování. Mohou zde být stavby a sklady pro podnikatelskou, průmyslovou, zemědělskou, chovatelskou a pěstitelskou výrobu. Dále je pozemek vhodný pro nákupní zařízení, čerpací stanice, sběrný dvůr, fotovoltaickou el., parkovací a odstavné stání. V rámci katastru zde probíhají pozemkové úpravy a budoucí výměra bude činit 4.627 m<sup>2</sup>. Pozemek lze rozdělit na 2 - 4 další parcely. Nejmenší výměra je 1000 m<sup>2</sup> se zastavitelností 75% a výškou stavby max 12,5 m. Pozemek je volně přístupný a sousedí s autoservisem. RK zajišťuje finanční a právní servis. Ev. číslo: 654587.