

Prodej rodinného domu, 190 m², Skalice u Frýdku-Místku

73801, Frýdek-Místek



7 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Chovan Miroslav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	190 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům ve vyhledávané části Frýdku-Místku, ve Skalici.

Nemovitost je situována v klidné lokalitě s převahou rodinné zástavby a v blízkosti přírody.

Tento dům o užitné ploše cca 190 m² byl postaven v roce 2022 z cihel a je zateplen 20 cm polystyrenem.

Vytápění je řešeno moderním elektrickým podlahovým topením. Dům je napojen na obecní vodovod i elektřinu (rozvody v mědi, 380 V) a v interiéru nechybí ani krbová kamna. Odpady jsou řešeny žumpou s možností napojení na kanalizaci.

Součástí je prostorný pozemek o výměře 1500 m² včetně zastavěné plochy a terasy o velikosti 20 m², který poskytuje dostatek prostoru pro zahradu, relaxaci i další využití. Výhodou je možnost dokoupení navazujícího stavebního pozemku o velikosti cca 1500 m².

Lokalita nabízí kombinaci přírody, klidu a zároveň dobrou dostupnost do centra F-M i na hl. dopravní tahy.

Pokud chcete uniknout ruchu města, ale zároveň mít vše důležité v rozumné dojezdové vzdálenosti, neváhejte si domluvit prohlídku.