

Prostorný byt 4+1 s velkou lodžii | Plzeň - K Lutové + garáž v domě

K Lutové, Plzeň 8-Černice, Plzeň



18 000 Kč

za měsíc

Rezervace-22.000,-
Kauce-38.000,záloha
stud.v.: 500 Kč/osoba
Spole. pr. + odpad:500
Kč/os El. a plyn: přepis na
nájemníka



Vyřizuje

Miroslava Jakob

Tel.: 377 270 123

GSM: 771122911

E-mail:

miroslava.jakob@parva.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt 4+1, Dispozice je praktická - plnohodnotné samostatné pokoje, které si snadno přizpůsobíte (ložnice, dětské pokoje, pracovna...). Byt je ideální pro rodinu nebo pro ty, kdo chtějí opravdu dostatek prostoru.

V obývacím pokoji klimatizace a velká lodžie.

Vlastní plynový kotel - máte kontrolu nad topením i náklady - plyn pro ohřev teplé vody, topení a vaření

Praktická kuchyňská linka, myčka, plynový vařič, elektrická trouba

Další informace: byt se nachází ve 3. patře domu bez výtahu

ideální pro ty, kdo chtějí klid, světlo a žádné dupání nad hlavou

Oblíbená a klidná část města, vhodná zejména pro rodinné bydlení:

dostatek zeleně a prostoru kolem domu, školy, školky a hřiště v dosahu, obchody a služby poblíž, dobrá dostupnost do centra i na hlavní tahy

K bytu je možné si pronajmout garáž v domě, na parkování, nebo dílnu. Cena 1.200,-/ měs.

Nájem: 18 000 Kč / měsíc

Záloha na studenou vodu: 500 Kč / osoba / měsíc

Společné prostory + odpad: 500 Kč / osoba / měsíc

Elektrina a plyn: přepis na nájemníka (platby dle vlastní spotřeby, elektrina cca 1.500,-, plyn cca 2.000,-)

Platby na začátku:

Rezervační poplatek: 22.000,-

Vratná jistotní kauce: 38.000,-

Bydlení je určeno pro klienty bez zatížení exekucí a insolvenčí.