

Prodej rodinného domu, 227 m², Vědomice, ul. Venkovská

Venkovská, 41301, Vědomice



17 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Koutný Jan

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	226 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu ve Vědomicích v blízkosti Roudnice nad Labem. Dům zaujme promyšleným dispozičním řešením pro pohodlné rodinné bydlení, navazující garáží, dílnou a skladem i možností parkování přímo na pozemku. Komfort každodenního provozu zajišťuje podlahové vytápění, plynový kotel se zásobníkem teplé vody, krbová kamna, plastová okna s trojskly a praktický zateplený půdní úložný prostor. Na jeho velikost má dům velmi malé provozní náklady. K domu náleží rovinná zahrada, která nabízí dostatek prostoru pro realizaci podle vlastních představ, potřeb i vkusu nového majitele. Lokalita je vhodná pro ty, kdo chtějí klidné bydlení v obci a zároveň dobrou dostupnost služeb i dopravy - ve Vědomicích funguje mateřská škola, minimarket, autobusové spojení a sportovně-rekreační zázemí u Labe, přičemž Roudnice nad Labem i napojení na dálnici D8 jsou v rychlém dosahu. Pro více informací a sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat a domluvit si svůj čas.