

## Pronájem bytu 1+kk 28 m<sup>2</sup>, Jablonec nad Nisou, Perlová

Perlová, 46601, Jablonec nad Nisou

**9 000 Kč**  
za měsíc

Vyřizuje

**Ing. Kateřina Táborská****Tel.:** +420 734 579 008**GSM:** +420 734 804 924**E-mail:**[ktaborska@kwcz.cz](mailto:ktaborska@kwcz.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	28 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	autobus
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt 1+KK o výměře 28 m<sup>2</sup> umístěný v 1.NP cihlového bytového domu nedaleko centra města. Bytová jednotka je z větší části zařízena, vedle kuchyňské linky a vestavné patrové postele je byt vybaven lednicí, pračkou, rozkládací sedačkou, skříní, skládacím stolem v kuchyni a koupelnovým nábytkem. Okna jsou opatřena závěsy. Benefitem této nabídky je parkovací místo ve dvoře.

Přímo před domem je park, kde můžete vyvenčit svého mazlíčka, hned vedle parku je večerka. Na autobusové nádraží 5 min pěšky, stejně tak jako do centra města.

Jste-li singl nebo na prostor nenáročná dvojice, přijďte se podívat. Byt bude k dispozici od 1.5. 2026, prohlídky jsou možné již nyní.

Nájemné 9.000,- Kč

Zálohy 2500,- Kč + elektřina

Kauce 15.000,- Kč  
Provize 15.000,- Kč