

Pronájem zařízeného 1+KK se zahradou, Na Okrouhlíku, Pardubice

Na Okrouhlíku, Pardubice I, Pardubice

**12 000 Kč**

za měsíc

+2.670Kč zálohy energie,
30.000Kč vratná kauce +
12.000Kč provize RK



Vyřizuje

Jana Princová**GSM:** +420774870979**E-mail:**jana.princova@tymove.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1000
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	27 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Jiné	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Od KVĚTNA 2026 můžete obývat kompletně vybavený byt 1+KK v přízemí malého bytového domu v klidné lokalitě širšího centra města Pardubice, ulice Na Okrouhlíku. Pro nájemce je dispozici byt s obytným prostorem s kuchyňským koutem (varná deska, digestoř, lednice), s veškerým vybavením (pohovka, skříňky, TV, dvoulůžko s matrací, židle, automatická pračka). Koupelna je se sprchovým koutem, WC a pračkou. V předsíni i obytné místnosti jsou úložné prostory. Ohřev vody elektrickým bojlerem, vytápění podlahové. Celý dům je po kompletní rekonstrukci, v domě je 6 bytů, uživatelé bytů mají možnost užívání i zahrady za domem (cca 280 m²) s altánem. Nájem 12.000,-Kč, zálohy na služby 2.670,-Kč + provize RK 12.000Kč + vratná kauce 30.000Kč. Parkování možné na veřejné komunikaci před domem - lokalita patří do "MODRÉ" parkovací zóny města Pardubice. S ohledem na velikost bytu je max. počet osob 2. Majitel si vyhrazuje právo výběru zájemce bez ohledu na pořadí.