

Prodej bytu 2+kk v Adamově, ul. Osvobození - s parkováním

Osvobození, 67904, Adamov



4 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Musilová Anita

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní byt 2+kk o celkové ploše 53 m² včetně sklepní kóje, situovaný ve 4. nadzemním podlaží revitalizovaného cihlového domu na ulici Osvobození v Adamov. Byt byl nově vybudován v půdním prostoru, přičemž nabízí plnohodnotnou výšku stropů bez skosení, což zajišťuje vzdušný a příjemný prostor s dostatkem světla.

Dispozici tvoří obývací pokoj s moderní kuchyňskou linkou, ložnice a koupelna s toaletou v praktickém, moderním provedení. Vytápění je řešeno elektrickým kotlem, komfort zvyšuje klimatizační jednotka sloužící i k chlazení.

Dům prošel kompletní revitalizací (zateplení, fasáda, střecha). Parkovací stání u domu je součástí prodeje a je již uvedeno v ceně. Lokalita nabízí klidné bydlení v blízkosti přírody s dobrou dostupností do Brna.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investice.

Na domě nevázne úvěr na revitalizaci, velmi nízké náklady na bydlení. V domě není výtah. Cena je uvedena bez odměny za zprostředkování.