

Pronájem bytu 2+kk 43 m², Praha - Háje

Tatarkova, 14900, Praha 11, Praha

**22 000 Kč**
za měsíc

+ zálohy na služby 3600 Kč
včetně internetu +
elektřina, vratná kauce,
provize 25600 Kč + DPH.



Vyřizuje

Lukáš Kubát**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 778 526 990**E-mail:**lukas.kubat@bohemianestates.com**Bezbariérový byt:** ano**Podlaží v domě:** 5**Celková podlahová plocha:** 43 m²**Stav objektu:** po rekonstrukci**Umístění objektu:** klidná část obce**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 1**Druh objektu:** panelová**Vlastnictví:** osobní**Doprava:** dálnice; silnice; MHD;
autobus

Elektrina:

Elektro - 230 V

Voda:

Topení:

Energetická náročnost:

C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K nastěhování od 1.5. nebo dle domluvy.

Nabízíme k pronájmu moderní byt po kompletní rekonstrukci o dispozici 2+kk, který se nachází v 5. nadzemním podlaží velmi dobře udržovaného a zatepleného panelového domu s výtahem.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí. V interiéru je položena kvalitní podlahová krytina (lino), která je nenáročná na údržbu.

Součástí vybavení bytu je:

- pračka se sušičkou
- skříně
- jídelní stůl a židle
- TV stolek

Velkou výhodou jsou venkovní elektrické rolety. Byt je dále vybaven bezpečnostními vstupními dveřmi.

K bytu náleží také sklepní kóje.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost - obchody, restaurace, služby, poštu i lékárnou. V docházkové vzdálenosti se nachází autobusová zastávka a stanice metra Háje. V blízkém okolí je rovněž široká nabídka volnočasových aktivit.

☐☐ Měsíční nájem - 22000 Kč + zálohy na služby 3600 Kč včetně internetu + elektřina, vratná kauce, provize 25600 Kč + DPH.

☐☐ Velkou výhodou pro potenciální nájemce je, že byt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates, jenž správu pro majitele tohoto bytu vykonává. Nájemci je k dispozici kontaktní osoba, která obratem řeší veškeré záležitosti s nájmem spojené (pravidelná údržba i havarijní zásahy vlastními technikami, vyúčtování, dodatky, apod.). Nájemci je tak zajištěno bezproblémové užívání bytu s kompletním servisem.