

Pronájem bytu 2+1 se sklepní kójí a parkovacím stáním

Poděbradská, Praha 14, Praha



20 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Bc. David Pochyba**Tel.:** +420 733 149 056**GSM:** +420734829455**E-mail:**david.pochyba@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu útulný byt o dispozici 2+1 o velikosti 58 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu. K bytu náleží sklepní kóje a vyhrazené parkovací stání přímo před domem, oboje již v ceně nájmu.

Dispozici bytu tvoří obývací pokoj, ložnice a kuchyně vybavená spotřebiči - lednicí s mrazákem, indukční varnou deskou, myčkou na nádobí (45 cm), elektrickou troubou, mikrovlnnou troubou a digestoří s odtahem. Dále je k dispozici koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC a pračka.

Byt se pronajímá jako zařízený. Majitel preferuje dlouhodobý pronájem.

Nájemné činí 20 000 Kč měsíčně + poplatky cca 6 000 Kč + elektřina.

Kauce: 30 000 Kč

Provize RK: 1 měsíční nájemné + DPH

Byt je určen maximálně pro 2 osoby.

Možný termín nastěhování: ihned.

V docházkové vzdálenosti se nachází stanice metra B Hloubětín, tramvajové zastávky Hloubětín a Lehovec, dále obchody jako Penny a Kaufland i mateřská a základní škola.

Pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte si domluvit prohlídku ještě dnes. Budu se na vás těšit. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.